

Racibórz 06.03.2025r.

Ogłoszenie o przetargu

Zarząd Spółdzielni Mieszkaniowej „Kolejarz” w Raciborzu **ogłasza drugi przetarg ustny nieograniczony** na sprzedaż nieruchomości zabudowanej położonej **w Raciborzu ul. Mariańska 114** działka nr 823/81 o powierzchni 0,0802 ha, nr księgi wieczystej GL1R/00027968/5, w miejscowym planie zagospodarowania teren oznaczony jako H4MN, znajduje się w strefie B ochrony konserwatorskiej, prawo wieczystego użytkowania gruntu Spółdzielni Mieszkaniowej „Kolejarz” w Raciborzu, nieruchomość zabudowana budynkiem wzniesionym jako mieszkalny jednorodzinny, a obecnie stanowiącym obiekt o charakterze handlowo -usługowym o powierzchni użytkowej 181,48 m² połączony z budynkiem gospodarczym o powierzchni użytkowej 24,13 m². Cena wywoławcza 395 531,10 zł brutto.

Przetarg odbędzie się w biurze Spółdzielni Mieszkaniowej „Kolejarz” ul. Chełmońskiego 30/1, 47-400 Racibórz **w dniu 23.04.2025r** godz. 14:30. Wadium w wysokości **39 553,11 zł** płatne przelewem na rachunek nr 79 1050 1328 1000 0004 0159 9360 w tytule należy napisać: „wadium do przetargu na sprzedaż nieruchomości ul. Mariańska 114, 47-400 Racibórz”.

Uczestnicy przetargu mają obowiązek zapoznania się z regulaminem Spółdzielni dotyczącym przeprowadzania przetargów i Zarządzeniem nr 2/03/2025 przed przystąpieniem do przetargu co powinno zostać potwierdzone pisemnie do protokołu przed rozpoczęciem przetargu. Regulamin dostępny jest na stronie www.smkolejarz.com.pl oraz w biurze Spółdzielni.

CZŁONEK ZARZĄDU

Dorota Zankowska

PREZES ZARZĄDU

Jerzy Kwiatkowski

Otrzymują:

19 szt – kłatki Spółdzielni Mieszkaniowej „Kolejarz”

1 szt - tablica ogłoszeń w biurze Spółdzielni Mieszkaniowej „Kolejarz” oraz strona internetowa

1 szt - a/a